

# GROUPE H

AGENCEURS D'ESPACES

Disponibilité  
Confiance  
Expertise



Eram, avenue des Ternes - Paris



Father & Sons - Montrouge, Ile-De-France

Vous avez un projet d'aménagement d'espace commercial ?

Vous souhaitez des conseils en matière d'architecture, d'accessibilité, de sécurité ou d'agencement ? Pour réussir la création ou le *remodeling* de vos cellules commerciales et de vos espaces de travail, le Groupe H vous accompagne dans toutes vos démarches.

# Qui sommes-nous ?

Acteur reconnu dans le secteur du bâtiment, le Groupe H réalise vos travaux sur mesure. Le groupe est composé de 3 entreprises fondamentales :



Richard Haus

Alexis Haus

- H Construction, entreprise générale,
  - SFTB, pilotage et maîtrise d'œuvre de vos projets,
  - H Foncière, gestion locative de cellules commerciales et conseils en développement immobilier.
- Nous sommes une entreprise familiale, engagée pour fournir un service de qualité à nos clients.

Forts de notre expérience, nous proposons un suivi complet des travaux de conception, d'aménagement ou de réhabilitation. Nous intervenons dans tout l'Hexagone qu'il s'agisse de la budgétisation, de la réalisation d'un relevé de plan initial ou de la création des plans d'exécutions, et ce, jusqu'à la livraison.

## LE GROUPE EN CHIFFRES

30

Années d'expérience à votre service pour une satisfaction la plus totale.

500 000

Mètres carrés de locaux réalisés, de la conception à la livraison.

35

Enseignes nous font confiance pour la création ou la rénovation de leurs locaux.

1000

Plus de 1000 projets réalisés à vos côtés.



Vertbaudet - Servon, Ile-De-France



Cyrillus - Levallois, Ile-De-France

## PILOTE & CONTRACTANT GÉNÉRAL

En qualité de **pilote**, nous nous chargeons de la gestion du chantier du début à la fin. Ayant une vue globale des travaux, nous construisons le planning et nous nous engageons à le respecter.

Selon vos besoins, nous pouvons également conduire le projet intégralement en tant que **contractant général**. Unique interlocuteur pour la gestion de vos travaux, nous vous proposons une offre clé en main, pour vous libérer des obligations induites.



Tous corps d'état, nous vous proposons un service complet en vous accompagnant dans toutes les phases de votre projet.

### NOS MISSIONS

- Relevé de plan (RD)
- Esquisse (ESQ)
- Avant projet sommaire (APS)
- Dossier du projet détaillé (DPD)
- Déclaration de travaux (DT)
- Consultation des entreprises (DCE)
- Aide à la passation des marchés (APM)
- Direction technique des travaux (DET)
- Opération de pilotage et de coordination (OPC)
- Aide à la réception des ouvrages (ARO)
- Document des ouvrages exécutés (DOE)

Pour être au plus proche de vous, nos bureaux se situent à Paris, à Nancy dans l'Est de la France ainsi qu'à Rochefort sur la côte Ouest. Nous intervenons sur l'ensemble du territoire mais aussi à l'étranger, notamment en Belgique et au Luxembourg, et partout où vos projets nous emmènent...

# Nos évolutions

En 2020, les activités de Menuiserie, Electricité et Climatisation intègrent le Groupe H afin de vous proposer un service maîtrisé. En effet, les entreprises **Mougin** et **H Energies** apporteront une expertise poussée sur des lots techniques souvent difficiles à coordonner en externe.

*“ En ajoutant ces compétences à notre panel déjà existant, nous maîtriserons l'ensemble de la constitution et de la réalisation de vos projets avec la possibilité de gérer les lots techniques en interne. ”*

Alexis Haus



Aménagement de bureaux - Région parisienne

Mougin est spécialiste de l'agencement de bureaux et de magasins. L'entreprise allie création de concept et conception des ensembles mobiliers. La technique et la créativité ne font plus qu'un, pour apporter un supplément d'âme à vos décors.



Aménagement de bureaux - Vosges

EVOLUTION  
PRÉVISIONNELLE DU  
CHIFFRE D'AFFAIRE  
EN 2020

+2M

# La structure du groupe

## H CONSTRUCTION

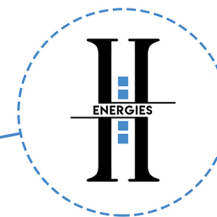
Directeur Général :  
Alexis HAUS  
06 09 95 60 30



Direction général :  
Richard et Alexis HAUS



Richard HAUS  
Alexis HAUS  
Jeremy AMYOT



## H ENERGIES

Directeur :  
Rachid DOUAH  
06 23 34 53 00

## H FONCIERE

Directeur Immobilier :  
Jérémy AMYOT  
06 37 64 13 16



## SFTB - GROUPE H H INGÉNIERIE

Directeur Général :  
Richard HAUS  
06 85 80 90 29



## MOUGIN - GROUPE H H AGENCEMENT

Directeur :  
Rachid DOUAH  
06 23 34 53 00

Ils nous font confiance

**HARIBO**



**CYRILLUS**

PARIS



**Conforama**  
Le confort pour tous

**vertbaudet**  
les enfants d'abord



**STOKOMANI**  
DES MARQUES, DES PRIX  
// MODE // BEAUTÉ // DÉCO // JOUET



**La Foire Fouille**



## NOS PRINCIPALES ACTIVITÉS

60% du chiffre d'affaire  
pour les projets en centre ville et centres commerciaux

30% du chiffre d'affaire  
pour les projets en périphérie

10% du chiffre d'affaire  
pour les autres projets  
(restaurants, bureaux, particuliers...)

Après de longues années d'activité, beaucoup d'entreprises nous ont fait confiance pour la réalisation de leurs travaux. Nous prenons plaisir à donner vie à leurs projets, alliant respect du cahier des charges et propositions innovantes.



Cyrillus - Bruxelles, Belgique



Bureaux - Paris, Ile-De-France



Marques Avenues -  
Franconville, Ile-De-France



Haribo - Coquelle, Hauts-De-France



## Journal du Textile

«Eram active les leviers de croissance Eram met les bouchées doubles pour tenter de braver la conjoncture difficile. Rénovation continue du parc, nouvelle collection capsule, équipes renforcées, communication relancée : l'enseigne de chaussures multiplie les initiatives «Nous bougeons à tous les niveaux», confirme François Feijoo.»



## La Voix Du Nord

«Coquelles Haribo est ouvert... et il y a des amateurs ! La boutique de bonbons Haribo a accueilli ses premiers clients ce jeudi matin au Channel Outlet Store de Coquelles. Difficile de ne pas se laisser tenter dans cet univers plein de couleurs !»

## Observatoire de la Franchise

«Notre dernier affilié dépasse largement ses objectifs d'ouverture»

Après avoir musclé son cursus d'intégration, l'enseigne de mode masculine Father & Sons est prête à reprendre son développement en affiliation. Le dernier partenaire implanté à Rennes, qui a bénéficié des changements opérés par la marque, dépasse largement ses objectifs d'ouverture.»

Actualité > Interviews > Franchise mode

INTERVIEW FRANÇOIS FEIJOO

« Notre dernier affilié dépasse largement ses objectifs d'ouverture »

Thierry Hebe, Directeur général - le 07 mai 2018

Après avoir musclé son cursus d'intégration, l'enseigne de mode masculine Father & Sons est prête à reprendre son développement en affiliation. Le dernier partenaire implanté à Rennes, qui a bénéficié des changements opérés par la marque, dépasse largement ses objectifs d'ouverture. Un succès prometteur pour les futurs affiliés.

Mélanie Kessous : Où est l'enseigne Father & Sons deux ans après avoir lancé son contrat de commission-affiliation ?

Thierry Hebe : Nous avons effectivement lancé notre contrat de commission-affiliation il y a un peu plus de deux ans. Notre première boutique affiliée a ouvert en mars 2016 à Royan avec un partenaire investisseur. Nous nous sommes ensuite déployés à Skourm avec un professionnel du prêt-à-porter puis à Angoulême, Bourg en Bresse et Toulouse-Fleurance. Les boutiques d'Angoulême et de Bourg en Bresse ont été ouvertes par des personnes du métier qui ont choisi d'entreprendre pour la première fois en commission-affiliation avec notre enseigne. Ces partenaires sont impliqués dans leur point de vente. A Toulouse, notre premier magasin affilié était en pleine marche et est géré par une commission-affiliée de la marque.



Nous répondons à vos questions et autres demandes par mail ou par téléphone. Si vous souhaitez un devis, n'hésitez pas à nous contacter !

# Nous maîtrisons l'agencement de vos espaces.

## Le Groupe H

Richard Haus  
rhaus@groupe-h.fr  
06 85 80 90 29

Alexis Haus  
ahaus@groupe-h.fr  
06 09 95 60 30

